

オンライン開催 ※5月開催の録画配信※



全国賃貸管理ビジネス協会

～入社1年目から3年以内の若手社員におすすめ！～

賃貸管理基礎研修『新人コース』

参加費
無料

日時

9月19日(木) 10:00～18:00

受講方法

オンライン(Zoom)開催

参加費

無料※テキストはPDFデータをメールで送付します。

注意点

2024年5月28日に開催した同研修の録画を配信いたします。



紙テキスト希望の方は1,650円(税込) + 送料(実費) ※9月5日(木) 申込締切。

～賃貸管理実務の基礎知識と常識を学ぶ～

▼不動産における基礎知識

- ・宅地建物取引業と宅地建物取引業法
- ・不動産の種類
- ・賃貸管理業の流れ、管理契約の種類

▼賃貸仲介業務のプログラム

- ・賃貸仲介業と売上の仕組み
- ・賃貸仲介の業務の流れ
(来店から入居申込まで、帳票やポイント解説)
- ・ご来店→接客→物件のご紹介
- ・物件のご案内
- ・入居申込書、重要事項説明書
- ・契約締結、物件引き渡し
- ・関連商品(保険・鍵交換・消毒・引越・浄水器等)
- ・IT重説、電子署名

▼賃貸管理業務のプログラム

- ・賃貸管理業務の主な流れ
(管理受託から退去リフォームまで、ポイント解説)
- ・家賃管理業務
- ・建物の構造、設備
- ・トラブル発生において管理会社に求められること
- ・トラブル処理の流れ(受電から完了確認まで)
- ・トラブルの事象分析と予防策(統計と対策)
- ・退去管理業務
- ・入居率アップの考え方
- ・管理会社としての姿勢
- ・物件のスペック向上、貸出条件の工夫
- ・訴求力、テナントリテンションとは
- ・管理受託営業の重要性、その手法と効果
- ・受託戸数拡大による各部門への効果

▼研修詳細・お申込みはこちら



<https://x.gd/SbD13>

または

<https://business.form-mailer.jp/lp/8e6d756f166357>

申込締切

9月12日(月)まで

※紙テキスト申込9月5日(木)まで

全管協 セミナー

検索

全管協HP⇒セミナー・会議スケジュール⇒「本部」のタブ

問合せ先: 全管協 全国会員拡大・少短拡大委員会 事務局 (TEL: 03-3272-3860 平日10時～17時)